



BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI LOTTI DI TERRENO ("ORTI"), NELL'AMBITO DEL PARCO DEL PESCATORE NEL CAPOLUOGO.

Prot. n.

Caorle lì,

CARATTERISTICHE DELL'AREA

I lotti da assegnare risultano siti nell'ambito del Parco del Pescatore nel Capoluogo, in Strada Traghete, sulla base di progettazione esecutiva approvata dall'Ente e successiva realizzazione delle opere.

I lotti sono in n° di 18 (diciotto) di cui uno viene riservato dall'Amministrazione per scopi didattici come da art. 3 c. 2 del vigente "Regolamento di funzionamento degli Orti comunali" mentre di un secondo (il n° 1), per problemi di tipo idrogeologico, al momento non è possibile prevedere l'assegnazione, la quale ci si riserva di valutare in futuro a seguito opportune verifiche tecniche.

Essi sono dotati di:

- ❖ Casetta per ricovero/deposito attrezzi di lavoro con tetto a due falde in perline di legno e tegole canadesi, pavimenti e pareti in legno, con porta e finestra;
- ❖ Recinzione laterale di delimitazione in rete metallica;
- ❖ Recinzione frontale con staccionata e cancelletto di ingresso in legno;
- ❖ Alimentazione idrica.

I 16 lotti (con riserva per un 17° come da primo comma del presente punto) saranno assegnati in concessione per un periodo di anni 4 (quattro) a decorrere dallo 01.01.2024 al 31.12.2027; la concessione non potrà venire rinnovata e decorrerà automaticamente alla scadenza naturale del periodo indicato. L'Ente si riserva di ripubblicare nuovi Bandi in caso di non completa assegnazione dei Lotti.

REQUISITI PER L'ASSEGNAZIONE

Conformemente a quanto disposto come atto Deliberativo della Giunta Comunale, in ossequio all'art. 4 del già menzionato "Regolamento di funzionamento degli Orti comunali", i lotti disponibili saranno assegnati a coloro che risultino in possesso dei seguenti requisiti:

- a) abbiano residenza presso il Comune di Caorle;
- b) abbiano un'età anagrafica superiore a 55 anni alla data di scadenza del presente bando;
- c) si trovino in stato di quiescenza dall'ambito lavorativo (condizione di pensionamento);
- d) non dispongano - a qualunque titolo - di terreni/fondi destinati a coltivazione, sia di proprietà oppure appartenenti a familiari conviventi;
- e) non abbiano subito condanne (definitivamente accertate) per reati contro l'ambiente o violazioni alle norme vigenti in materia ambientale o di equivalente natura;
- f) non si trovino nelle condizioni di cui agli artt. 12 e 13 del Regolamento "Orti Comunali" a seguito verifica da parte di dipendente incaricato, anche verbalmente dalla Dirigenza del Settore in quanto dipendente dell'Amministrazione Comunale di Caorle; chi ricadesse entro tale fattispecie non avrà la possibilità di presentare domanda nemmeno come co-assegnatario, e comunque non avrà diritto all'assegnazione;
- g) allo stesso modo, i co-assegnatari di lotti ricadenti nella fattispecie della precedente lettera f), non potranno presentare domanda né essere indicati quali co-assegnatari da altri richiedenti.



CITTÀ DI CAORLE

www.comune.caorle.ve.it

È consentita la presentazione di una sola domanda (quindi per un solo Lotto).

Al fine di promuovere e favorire l'aggregazione di più persone la domanda può essere presentata anche da due o più soggetti per uno stesso lotto, aventi tutti comunque un'età superiore ai 55 anni. In tal caso i punteggi saranno attribuiti al soggetto che formulerà l'istanza, secondo i criteri illustrati oltre. Lo stesso sarà ritenuto l'unico responsabile diretto per la conduzione del lotto. Sull'istanza dovranno essere comunque indicati tutti gli altri soggetti che interverranno nella conduzione del lotto assegnato (nome, cognome, data di nascita, residenza...) i requisiti previsti dal presente bando e sopra elencati devono essere posseduti alla data di pubblicazione del presente bando, nonché al momento dell'assegnazione e della stipula dell'atto di assegnazione/concessione. Coloro che presentino una qualsiasi disabilità (debitamente comprovata) possono presentare domanda congiuntamente ad altro cittadino abile avente età superiore ai 55 anni. Ogni modifica deve venire tempestivamente comunicata.

MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Il bando per l'assegnazione delle aree verrà pubblicato, fornendo l'opportuna informazione alla cittadinanza, per una durata di 30 (trenta) giorni.

La domanda **in carta legale** (marca da bollo di €. 16,00) potrà venire indirizzata al Dirigente del Settore Servizi alla Persona preferibilmente su apposito stampato predisposto dall'ufficio **da presentarsi – pena l'esclusione - non oltre il giorno 27/10/2023 ore 12.30 presso l'Ufficio protocollo dell'Ente, in orario di apertura al pubblico, oppure tramite PEC all'indirizzo: comune.caorle.ve@pecveneto.it.**

L'utente già concessionario di un Lotto fino alla data del 31/12/2023 che intendesse ripresentare domanda può specificare, se ritiene, la preferenza per l'eventuale riassegnazione del medesimo Lotto per favorire la continuità della lavorazione agricola pregressa. L'Amministrazione poi valuterà a proprio **insindacabile giudizio e decisione** la fattibilità di tale richiesta.

Alla domanda dovrà venire allegata copia di documento d'identità valido.

Il richiedente potrà eventualmente allegare qualsiasi altro documento dimostrante il possesso di specifici requisiti ovvero di titoli di preferenza.

CRITERI PER L'ATTRIBUZIONE DI PUNTEGGI NECESSARI ALLA COSTITUZIONE DELLA GRADUATORIA

Per l'assegnazione oggetto del presente bando – previa verifica della correttezza della regolarità dei richiedenti, che dovranno risultare in possesso dei requisiti precedentemente indicati – si procederà all'assegnazione dei relativi punteggi, necessari alla costituzione di apposita graduatoria, come di seguito precisato:

a) Punteggi in ordine all'età

- ❖ domanda da parte di richiedenti che presentino, entro la data di scadenza del bando, età superiore ai 55 anni ma inferiore od eguale a 60 anni:
punti 1
- ❖ domanda da parte di richiedenti che presentino, entro la data di scadenza del bando, età superiore ai 60 anni ma inferiore od eguale a 65 anni:
punti 3

30021 CAORLE (VE) – VIA ROMA, 26 – Tel 0421 219111 Fax 0421 219300 – PEC comune.caorle.ve@pecveneto.it
C.F. / P.IVA 00321280273

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/16, il Comune di Caorle informa che i dati personali inerenti cittadini/utenti/ditte vengono trattati nell'esercizio di pubblici poteri, sia in forma cartacea che con strumenti elettronici, per gestire gli adempimenti istruttori ed amministrativi previsti nel presente procedimento e nelle leggi relative, nonché per finalità di verifica autocertificazioni, pubblicazione in albo pretorio o amministrazione trasparente e per archiviazione e conservazione entro i tempi previsti dalla legge. I trattamenti sopra descritti sono leciti ai sensi dell'Art. 6 comma 1 lett. C GDPR - Trattamento necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento; e dell'Art. 6 comma 1 lett. E GDPR - Trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare. Titolare del trattamento dei suoi dati è il Comune di Caorle; Responsabile interno del trattamento dei suoi dati è il Dirigente del Settore Servizi Alla Persona o eventuale suo incaricato. Gli interessati possono esercitare in ogni momento i diritti previsti dal Regolamento UE 679/16, con la modulistica a disposizione nel sito web istituzionale. I dati di contatto del Responsabile della Protezione dei dati (DPO) nonché il modello completo di informativa sono disponibili presso l'ufficio di riferimento o pubblicati sulla sezione privacy del sito web del Comune di Caorle.



- ❖ domanda da parte di richiedenti che presentino, entro la data di scadenza del bando, età superiore a 65 anni:

punti 5

b) punteggio in ordine alle condizioni fisiche

- ❖ domanda da parte di richiedenti che presentino un'invalità pari ad almeno un valore superiore a 2/3 - in valore percentuale - debitamente comprovata da apposito verbale della commissione medica territorialmente competente:

punti 3

c) punteggio in ordine alle condizioni economiche

- ❖ domanda da parte di richiedenti che presentino le seguenti condizioni di reddito, necessariamente dimostrate dalla Attestazione I.S.E.E. in corso di validità alla presentazione della domanda:

Fascia Valore I.S.E.E. in €.	PUNTEGGIO
0,00 – 3.000,00	6
3.000,01 – 6.000,00	5
6.000,01 – 7.000,00	4
7.000,01 – 9.000,00	3
9.000,01 – 12.000,00	2
12.000,01 – in su	1

d) punteggio in ordine alla richiesta di coassegnazione

- ❖ domanda da parte di un richiedente che accetti, indicandolo in domanda, la coassegnazione dell'orto con un'altra o anche con più persone, per un massimo di due, purchè non conviventi, con età superiore ai 55 anni:

punti 1 per ogni coassegnatario

Nel caso di assegnatari che si vengano a trovare con eguale punteggio, l'assegnazione avverrà in favore della persona più anziana di età.

Nel caso in cui vi sia ulteriore parità di punteggio, l'assegnazione verrà determinata in base ad un sorteggio casuale tra gli aventi titolo.

Controlli a campione potranno essere disposti anche da parte del personale della Guardia di Finanza.



FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

Si provvederà all'assegnazione dei lotti ai richiedenti collocati in posizione utile nella graduatoria venutasi a costituire con l'assegnazione dei punteggi previsti dal precedente punto del bando - che avranno presentato istanza secondo le modalità previste dal presente bando e che avranno superato favorevolmente l'esame istruttorio svolto dai preposti uffici.

L'assegnazione avverrà presso gli uffici di settore giusta convocazione scritta all'assegnatario; **la mancata presentazione dell'assegnatario entro la data indicata nella convocazione costituirà implicita ed inequivocabile rinuncia all'assegnazione.**

L'assegnatario è responsabile dell'accesso di altre persone, da lui eventualmente delegate, presso l'Orto in concessione (esentando l'Ente da qualsiasi successiva contestazione in merito all'assegnazione così disposta), oltre che della buona condotta come da artt. 12 e 13 del Regolamento, disponibile alla consultazione da parte dell'utenza al seguente link: https://www.comune.caorle.ve.it/public/amministrazione/regolamenti/reg_orti_comunali.pdf impegnandosi altresì a rispettare il Regolamento stesso per l'intera durata dell'assegnazione.

Tutti gli altri candidati presenti in graduatoria - pur ammessi e in possesso dei requisiti previsti dal bando - ma non utilmente classificati, potranno accedere all'assegnazione di eventuali lotti resisi disponibili per rinunce e/o decadenza da parte di precedenti assegnatari mediante lo scorrimento della graduatoria che si sarà formata, purché alla data del subentro ancora in possesso dei requisiti previsti originariamente dal bando, e comunque fino al termine del 31/12/2027.

CONDIZIONI E MODALITA' DI ASSEGNAZIONE

L'assegnazione dei singoli lotti in oggetto comporta *il versamento (in forma unica per tutta la durata della gestione) della somma forfettaria di €. 60,00 a titolo di rimborso delle spese vive e di consumo, e di un deposito cauzionale pure di €. 60,00 per la durata della conduzione del lotto; il versamento - da eseguirsi almeno all'atto di assegnazione del lotto - non sarà restituito. Il versamento andrà corrisposto mediante Pago PA attraverso Avviso di Pagamento QR che verrà inviato all'assegnatario.*

Per eventuali chiarimenti e visione degli atti gli interessati potranno rivolgersi al Centro Ricreativo Culturale "Sandro Pertini" dal lunedì al venerdì dalle 10.00 alle 12.00.

L'inoltro della domanda comporta l'accettazione incondizionata delle disposizioni dello specifico regolamento (approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n.° 30 del 12/06/2015) e del presente bando; viene autorizzato altresì l'assenso al trattamento dei propri dati personali per gli scopi e le finalità conseguenti ai sensi del Regolamento UE 679/16.

La modulistica per la richiesta potrà essere scaricata anche attraverso il sito internet del Comune di Caorle.

Copia del bando e fac-simile della domanda, sono disponibili presso il sito internet comunale: <http://www.comune.caorle.ve.it/> (nell'area del Centro Sandro Pertini) oppure possono essere



CITTÀ DI **CAORLE**

www.comune.caorle.ve.it

ritirati direttamente presso il Centro Sandro Pertini in orario di ufficio (tel. 0421-212368) e c/o l'Albo Pretorio on line.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/16, il Comune di Caorle informa che i dati personali inerenti cittadini/utenti/ditte vengono trattati nell'esercizio di pubblici poteri, sia in forma cartacea che con strumenti elettronici, per gestire gli adempimenti istruttori ed amministrativi previsti nel presente procedimento e nelle leggi relative, nonché per finalità di verifica autocertificazioni, pubblicazione in albo pretorio o amministrazione trasparente e per archiviazione e conservazione entro i tempi previsti dalla legge. I trattamenti sopra descritti sono leciti ai sensi dell'Art. 6 comma 1 lett. C GDPR - Trattamento necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento; e dell'Art. 6 comma 1 lett. E GDPR - Trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare. Titolare del trattamento dei suoi dati è il Comune di Caorle; Responsabile interno del trattamento dei suoi dati è il Dirigente del Settore Servizi Alla Persona o eventuale suo incaricato. Gli interessati possono esercitare in ogni momento i diritti previsti dal Regolamento UE 679/16, con la modulistica a disposizione nel sito web istituzionale. I dati di contatto del Responsabile della Protezione dei dati (DPO) nonché il modello completo di informativa sono disponibili presso l'ufficio di riferimento o pubblicati sulla sezione privacy del sito web del Comune di Caorle.

**IL DIRIGENTE DEL
SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA
dr. Guglielmo Bello
(firmato digitalmente)**

**30021 CAORLE (VE) – VIA ROMA, 26 – Tel 0421 219111 Fax 0421 219300 – PEC comune.caorle.ve@pecveneto.it
C.F. / P.IVA 00321280273**

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/16, il Comune di Caorle informa che i dati personali inerenti cittadini/utenti/ditte vengono trattati nell'esercizio di pubblici poteri, sia in forma cartacea che con strumenti elettronici, per gestire gli adempimenti istruttori ed amministrativi previsti nel presente procedimento e nelle leggi relative, nonché per finalità di verifica autocertificazioni, pubblicazione in albo pretorio o amministrazione trasparente e per archiviazione e conservazione entro i tempi previsti dalla legge. I trattamenti sopra descritti sono leciti ai sensi dell'Art. 6 comma 1 lett. C GDPR - Trattamento necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento; e dell'Art. 6 comma 1 lett. E GDPR - Trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare. Titolare del trattamento dei suoi dati è il Comune di Caorle; Responsabile interno del trattamento dei suoi dati è il Dirigente del Settore Servizi Alla Persona o eventuale suo incaricato. Gli interessati possono esercitare in ogni momento i diritti previsti dal Regolamento UE 679/16, con la modulistica a disposizione nel sito web istituzionale. I dati di contatto del Responsabile della Protezione dei dati (DPO) nonché il modello completo di informativa sono disponibili presso l'ufficio di riferimento o pubblicati sulla sezione privacy del sito web del Comune di Caorle.