



**Caorle**  
Via Roma, 26  
Caorle  
0421.219111  
info@comune.caorle.ve.it  
<https://www.comune.caorle.ve.it/>

SITO INTERNET COMUNE DI CAORLE

## DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE



c\_b642 - - 1 - 2021-07-05 - 0026137

### CAORLE

Codice Amministrazione: **c\_b642**  
Numero di Protocollo: **0026137**  
Data del Protocollo: **lunedì 5 luglio 2021**  
Classificazione: **Non specificata.**  
Fascicolo:

Oggetto: **AVVISO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA ED ARCHITETTONICA DI VIALE S. MARGHERITA - 2° STRALCIO: SCADENZA PRESENTAZIONE CANDIDATURE 10.07.2021 ORE 12:00**

Note:

### MITTENTE:

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Caorle. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Enzo Lazzarin;1;22010558



COMUNE DI CAORLE

## CENTRALE UNICA DI COMMITENZA Caorle – San Stino di Livenza

ai sensi dell'art. 37, D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

30021 CAORLE (VE) - Via Roma, 26

PEC: cuc.comuni.caorle.sanstinodilivenza.ve@pecveneto.it



COMUNE DI SAN STINO DI LIVENZA

### RESPONSABILE DELLA C.U.C.

ing. Enzo Lazzarin

### RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA

Per. Ind. Alessandro Dalla Bona

Tel. 0421 219225

e-mail: lavoripubblici@comune.caorle.ve.it

orario di apertura al pubblico

LUN. – MER. – VEN. dalle ore 9:30 alle ore 12:30

MAR. – GIO. dalle ore 16:00 alle ore 17:00

Prot. generato automaticamente all'atto dell'invio

Rif. prot. n.

## AVVISO ESPLORATIVO

Schema di avviso preordinato alla individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata ex art. 63, Codice dei contratti e art. 1, comma 2, lett. b), della Legge n. 120 del 11.09.2020, come modificata con D.L. n. 77 del 31.05.2021.

### LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA ED ARCHITETTONICA DI VIALE S. MARGHERITA - 2° STRALCIO.

Il Comune di Caorle, in relazione alla Determinazione Dirigenziale n. 84 del 30/06/2021 con la quale è stato dato avvio al presente procedimento, intende effettuare un'indagine di mercato, ai sensi delle norme richiamate, al fine di acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata di affidamento dei lavori in oggetto.

L'Amministrazione per questa procedura si avvarrà della piattaforma telematica SINTEL, accessibile all'indirizzo <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/>, dove sono altresì disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma stessa. Pertanto, per essere invitati a partecipare alla procedura negoziata è necessario che l'operatore economico sia registrato nella piattaforma suddetta e qualifichi il Comune di Caorle come Stazione appaltante.

### STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Caorle – Settore Tecnico

Indirizzo: Via Roma n. 26, 30021 Caorle (VE) Sito: [www.comune.caorle.ve.it](http://www.comune.caorle.ve.it)

Dirigente responsabile: Ing. Enzo Lazzarin

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Enzo Lazzarin

Contatti: tel. 0421-219225 (Dalla Bona Alessandro) 0421-219229 (Carlo Rabassi)

### DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/16 (GDPR), si informa che i dati personali inerenti cittadini/utenti/ditte vengono trattati nell'esercizio di pubblici poteri, sia in forma cartacea che con strumenti elettronici, per gestire gli adempimenti istruttori ed amministrativi previsti nella pratica oggetto della presente comunicazione e per finalità di verifica autocertificazioni, pubblicazione in albo pretorio o amministrazione trasparente e per archiviazione e conservazione entro i tempi previsti dalla legge. I trattamenti sopra descritti sono leciti ai sensi dell'art. 6 comma 1, lett. C ed E GDPR - in quanto necessari per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento e/o per l'esecuzione di un compito connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare. Titolare del trattamento dei suoi dati è il Comune di Caorle. Responsabile interno del trattamento dei suoi dati è il Dirigente del Settore scrivente. Gli interessati possono esercitare in ogni momento i diritti previsti dal GDPR. I dati di contatto del Responsabile della Protezione dei dati (DPO) nonché il modello completo di informativa sono disponibili presso l'Ufficio scrivente e pubblicati sulla sezione privacy del sito web comunale.

Realizzazione dei lavori di riqualificazione urbana ed architettonica di Viale S. Margherita nel Capoluogo - 2° stralcio (da Via Gozzi a Piazza Piave, compresa Piazza De Gasperi).

## IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo stimato dell'appalto è così risultante:

Euro 2.832.000,00 - inclusi euro 28.000,00 per costi relativi alla sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) - scorporato per categorie dei lavori (generali e/o specialistiche) come segue:

**CATEGORIA OG 3** (viabilità in genere) : **euro 2.485.131,16** - classifica IV (\*)

(\*) La categoria OG 3 include lavorazioni afferenti alla Categoria OG10 per euro 143.318,48 ed alla categoria OG6 per euro 44.725,53; trattasi però di lavori che non rilevano ai fini della qualificazione (per ciascuna importo inferiore al 10% dell'importo complessivo ed inferiore ad euro 150.000,00, non appartenenti alle categorie in specialistiche).

**CATEGORIA OS 24** (verde ed arredo urbano): **euro 318.868,84** - classifica II

**ONERI PER LA SICUREZZA** (non soggetti a ribasso d'asta): **euro 28.000,00**

Si tratta di appalto **a misura** a termini art. 3 **lett. eeeee)** del Codice dei contratti, con appalto **non suddiviso in lotti**.

Il costo della manodopera è stato stimato dalla stazione appaltante, sulla base degli elaborati progettuali, in euro 599.900,55 (Aree A) ed in euro 276.577,31 (Area C) - corrispondenti quindi a totali euro 876.477,86.

## REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Requisiti di ordine generale: non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alla gara previste dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dalle altre norme che sanciscono l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

Altri requisiti:

La ditta dovrà essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 84 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., a pena di esclusione, per l'esecuzione dei lavori mediante il possesso:

- Certificazione SOA per la categoria OG3 - IV<sup>^</sup> classifica e per la categoria OS24 - II<sup>^</sup> classifica

*in alternativa si potrà partecipare all'appalto con la seguente qualificazione e dichiarazione*

- Certificazione SOA per la categoria OG3 - V<sup>^</sup> classifica, dichiarando il sub-appalto per l'intero valore della categoria OS24

## TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le candidature dovranno pervenire, a pena di esclusione, **entro le ore 12:00 del giorno 10 luglio 2021** con invio a mezzo PEC al seguente indirizzo: [comune.caorle.ve@pecveneto.it](mailto:comune.caorle.ve@pecveneto.it)

## TERMINI PER L'INIZIO E L'ULTIMAZIONE DEL CONTRATTO

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto viene sin da ora fissato - ai sensi dell'art. 4 dello schema di contratto - in giorni 414 naturali consecutivi decorrenti dalla data del



COMUNE DI CAORLE

## CENTRALE UNICA DI COMMITENZA

### Caorle – San Stino di Livenza

ai sensi dell'art. 37, D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

30021 CAORLE (VE) - Via Roma, 26

PEC: cuc.comuni.caorle.sanstinodilivenza.ve@pecveneto.it



COMUNE DI SAN STINO DI LIVENZA

verbale di consegna dei lavori, che - ai sensi dell'art. 3 dello schema di contratto - **risulta sin da ora già stabilito che avvenga il giorno 20 settembre 2021.**

Ai sensi del richiamato art. 4 dello schema di contratto la sospensione obbligatoria dei medesimi avrà luogo dal 16.04.2022 al 18.09.2022 in concomitanza con la stagione estiva per tale annualità.

La penale prevista ai sensi di legge, già indicata all'art. 11 dello schema di contratto, **risulta pari ad 1 per mille per ogni giorno di ritardo.**

A termini dell'articolo 8 del d.l.76 del 2020, convertito nella legge 120, per le procedure avviate alla data di entrata in vigore dello stesso decreto legge e fino al 31 dicembre 2021, "è **sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura**"

## CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Per gli appalti sotto soglia:

- ✓ minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.lgs. n. 50/2018 e ss.mm.ii., dando corso alla procedura prevista dall'art. 97, commi 2, 2-bis, 2-ter e 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., applicando l'esclusione automatica qualora le offerte ammesse siano pari o superiori a 5 (art. 1, comma 3 della Legge n. 120 del 11.09.2020 e ss.mm.ii.).

## CONDIZIONI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati dovranno presentare manifestazione di interesse ed annessa dichiarazione redatta secondo il modulo **Istanza - Allegato A** debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante, mediante posta elettronica certificata indirizzo: [comune.caorle.ve@pecveneto.it](mailto:comune.caorle.ve@pecveneto.it).

Precisare i requisiti informatici necessari per partecipare all'appalto

In caso di partecipazione in avalimento: (si rimanda all'articolo 89 del Codice dei contratti).

In caso di partecipazione da parte di consorzi: (si rimanda all'articolo 47 del Codice dei contratti).

In caso di partecipazione da parte di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari: (si rimanda all'articolo 48 del Codice dei contratti).

## PROCEDURA INDIVIDUAZIONE SOGGETTI DA INVITARE ALLA GARA

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/16 (GDPR), si informa che i dati personali inerenti cittadini/utenti/ditte vengono trattati nell'esercizio di pubblici poteri, sia in forma cartacea che con strumenti elettronici, per gestire gli adempimenti istruttori ed amministrativi previsti nella pratica oggetto della presente comunicazione e per finalità di verifica autocertificazioni, pubblicazione in albo pretorio o amministrazione trasparente e per archiviazione e conservazione entro i tempi previsti dalla legge. I trattamenti sopra descritti sono leciti ai sensi dell'art. 6 comma 1, lett. C ed E GDPR - in quanto necessari per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento e/o per l'esecuzione di un compito connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare. Titolare del trattamento dei suoi dati è il Comune di Caorle. Responsabile interno del trattamento dei suoi dati è il Dirigente del Settore scrivente. Gli interessati possono esercitare in ogni momento i diritti previsti dal GDPR. I dati di contatto del Responsabile della Protezione dei dati (DPO) nonché il modello completo di informativa sono disponibili presso l'Ufficio scrivente e pubblicati sulla sezione privacy del sito web comunale.

Alla successiva procedura negoziata verranno invitati n. 15 operatori economici se esistenti. In ogni caso, premesso che le istanze pervenute fuori dai termini su indicati sono dichiarate irricevibili, si darà luogo alla verifica (preventiva e tra le sole istanze ritenute valide per presentazione) dei requisiti richiesti ai fini dell'efficacia e completezza dei medesimi per l'interpello con coerente esito.

Il sorteggio, previo esame delle condizioni previste, sarà effettuato mediante l'utilizzazione di un sistema telematico generatore di numeri casuali (o simile meccanismo stocastico); la seduta avrà luogo in forma riservata - previa eventuale costituzione di apposita commissione **e stesura di apposito verbale** - per conseguire la segretezza e l'assoluta indipendenza tra le imprese coinvolte e da interpellare successivamente.

Le candidature/ditte che non risulteranno sorteggiate per la successiva fase procedimentale verranno informate nel merito, ai sensi della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., con apposita specifica comunicazione a mezzo pec.

INFORMATIVA: ai sensi dell'art. 13 del G.D.P.R. (Reg. E.U.) n. 679/2016 e del D. Lgs. n. 196/2003 la Stazione Appaltante tratterà i dati inerenti il presente provvedimento, esclusivamente per lo svolgimento delle correlate attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali vigenti in materia.

IL RESPONSABILE DELLA  
CENTRALE UNICA DI COMMITENZA  
CAORLE - SAN STINO DI LIVENZA  
(ing. Enzo Lazzarin)

*(Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e s.m., sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)*