



# COMUNE DI CAORLE

Città Metropolitana di Venezia

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 687 DEL 02-07-2024

Settore Tecnico

**OGGETTO:** Servizio di pulizia, custodia e guardiana degli edifici comunali dal 01/07/2024 al 30/06/2025. Aggiudicazione servizio a favore della Cooperativa Sociale BLU di Padova - c.f./partita IVA 04651970289 e impegno di spesa. CIG B10C61F095

### Il Responsabile del Settore

- Richiamato il Decreto Sindacale n° 6 del 29/09/2023 di conferimento di incarico del Dirigente del Settore Tecnico;
- Dato atto di non trovarsi in situazione di conflitti di interessi in relazione all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- Dato atto che il Consiglio Comunale con propria deliberazione n. 9 del 18.01.2024, ha approvato il bilancio di previsione per il triennio 2024-2026, con i relativi allegati;
- Visti gli indirizzi di spesa e gli obiettivi gestionali affidati all'area a valere sugli stanziamenti assegnati nei capitoli P.E.G. per il triennio 2024-2026, così come approvati con la deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 18.01.2024 e ss.mm.ii.;
- Dato atto che la spesa oggetto del presente provvedimento, è inserita negli atti di programmazione sopra indicati;

Premesso che:

- rientra tra le competenze del Settore Tecnico – Ufficio Patrimonio e Funzionamento di questo Ente, la gestione del servizio di pulizia, custodia e guardiana degli edifici comunali;
- da anni tale servizio è affidato mediante procedura ad evidenza pubblica riservata alla Cooperative Sociali, così come definite dalla vigente normativa in materia e nel rispetto di quanto previsto dalla L.R. n. 23/2006 e successiva D.G.R.V. n. 4189/2007 ad oggetto *“Individuazione delle modalità di affidamento di servizi alle cooperative sociali ed approvazione delle convenzioni tipo”*;
- con propria determinazione n° 336 del 29/03/2024 è stato approvato il Foglio Condizioni del Servizio di Pulizia, custodia e guardiana degli edifici pubblici per la durata di anni 1 (uno), a partire dal 01/07/2024 a tutto il 30/06/2025, per un importo stimato a base d'asta di € 205.952,60, oltre all'IVA nella misura di legge, per complessivi € 251.262,17, e prenotata la relativa spesa agli appositi capitoli del bilancio di previsione 2024/2025;

- con la suddetta determinazione n° 336/2024 è stato inoltre stabilito di procedere all'affidamento del suddetto servizio, ai sensi di quanto previsto dall'art. 50, comma 1, lettera e) del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023, con procedura negoziata rivolta alle sole Cooperative Sociali di Tipo B, previa pubblicazione di avviso esplorativo di indagine di mercato, stabilendo che il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, conformemente a quanto previsto dall'art. art. 50, comma 4, del medesimo decreto;
- che in data 29/03/2024 con prot. n. 13225, è stato pubblicato l'avviso esplorativo di indagine di mercato all'Albo Pretorio on-line, nell'apposita sezione dedicata all'Amministrazione Trasparente – sotto sezione Bandi Di Gara e Contratti e sulla Banca Dati Nazionale dei contratti pubblici;
- a seguito dell'acquisizione delle candidature pervenute a questo Ente, è stata pertanto approvata con propria determinazione dirigenziale n. 575 del 31/05/2024 e successiva rettifica n. 602 del 06/06/2024, la lettera d'invito e i relativi allegati di gara da inviare tramite la piattaforma telematica SINTEL alle cooperative che hanno manifestato il proprio interesse a partecipare all'appalto in argomento;
- è stata pertanto avviata la procedura tramite la piattaforma telematica SINTEL (Procedura ID n. 184937513 del 07/06/2024), mediante l'invio delle lettere d'invito con i relativi allegati di gara;
- a seguito dell'espletamento della gara d'appalto, è stato individuato quale soggetto aggiudicatario, come da verbali agli atti n. 1 e n. 2 entrambi in data 26/06/2024 con relativa individuazione della migliore offerta, la Cooperativa Sociale BLU Società Cooperativa Onlus di Padova, con un punteggio complessivo di 77,04 punti, corrispondente ad un importo contrattuale del servizio di € 191.288,78, oltre all'IVA, risultante dall'applicazione del ribasso offerto in fase di gara pari a 7,120%;
- ritenuto di approvare i verbali di gara della Commissione Giudicatrice, agli atti di questo Ente, n. 1 e n. 2 entrambi in data 26/06/2024, e di procedere all'aggiudicazione dell'appalto del servizio di pulizia, custodia e guardiania degli edifici comunali per il periodo dal 01/07/2024 al 30/06/2025, ai sensi dei contenuti disposti dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023, a favore della Cooperativa Sociale BLU Società Cooperativa Onlus - c.f./partita IVA 04651970289;
- dato atto che le funzioni di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi di quanto disposto all'art. 15 e dell'allegato I.2 del D. Lgs. n. 36/2023 per l'appalto di che trattasi, sono svolte dalla geometra Claudia Dorigo, dipendente del Settore Tecnico dell'Ente, Responsabile di Posizione Organizzativa Patrimonio, Manutenzioni e funzionamento;
- dato atto che l'affidatario con DGUE presentato in sede di offerta ha attestato il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti per l'affidamento di che trattasi;
- dato atto che il Responsabile del Progetto:
  - ha accertato la regolarità contributiva dell'affidatario attestata dal D.U.R.C. INAIL\_42912018 Scadenza validità 11/07/2024, ai sensi dell'art. 94 del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023;
  - ha verificato con esito favorevole il casellario imprese ANAC;
  - ha avviato la verifica delle dichiarazioni rese dall'operatore economico per l'affidamento di che trattasi;

- dato atto della necessità di garantire la continuità del servizio in quanto la mancata immediata esecuzione dello stesso determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinato a soddisfare;
- dato atto che ai sensi dell'art. 52, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023, qualora in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, si procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento per un periodo di dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- dato atto di aver adempiuto alle disposizioni previste dall'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., mediante la richiesta dei seguenti codici:
  - **CIG B10C61F095**
- ritenuto pertanto di impegnare l'importo contrattuale di € 191.288,78, oltre all'IVA nella misura del 22%, per complessivi € 233.372,31, di cui € 116.686,15, IVA compresa, corrispondente a 6 mensilità al bilancio di esercizio 2024 ed € 116.686,16, IVA compresa, corrispondente a 6 mensilità al bilancio di esercizio 2025, a favore della Cooperativa Sociale BLU Società Cooperativa Onlus - c.f./partita IVA 04651970289, dando atto che il servizio avrà decorrenza dal 01/07/2024 fino a tutto il 30/06/2025;
- verificata, dal punto di vista della copertura, l'integrale copertura della spesa ai capitoli di bilancio di previsione 2024 e 2025, come già prenotati con precedente determinazione dirigenziale n° 336 del 29/03/2024;
- verificato il rispetto dei termini previsti dall'art. 17, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'approvazione dell'aggiudicazione;
- Verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000;

**VISTI:**

- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 36/2023;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento generale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune;
- le norme che regolano il sistema di E\_Procurement e degli Strumenti di Acquisto nella P.A.;
- il principio contabile applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.);
- il D. Lgs. n. 33 del 14/3/2013;

**DETERMINA**

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. per le motivazioni esposte nella premessa, di approvare i verbali di gara della Commissione

Giudicatrice, agli atti di questo Ente, n. 1 e n. 2 entrambi in data 26.06.2024, e di procedere all'aggiudicazione dell'appalto del servizio di pulizia, custodia e guardiania degli edifici comunali per il periodo dal 01/07/2024 al 30/06/2025, ai sensi dei contenuti disposti dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023, a favore della Cooperativa Sociale BLU Società Cooperativa Onlus - c.f./partita IVA 04651970289, per l'importo contrattuale di € 191.288,78, oltre all'IVA nella misura del 22%, per complessivi € 233.372,31, (CIG B10C61F095);

3. di impegnare, per le motivazioni sopra esposte, l'importo contrattuale di € 191.288,78, oltre all'IVA nella misura del 22%, per complessivi € 233.372,31, di cui € 116.686,15, IVA compresa, corrispondente a 6 mensilità al bilancio di esercizio 2024 ed € 116.686,16, IVA compresa, corrispondente a 6 mensilità al bilancio di esercizio 2025, a favore della Cooperativa Sociale BLU Società Cooperativa Onlus - c.f./partita IVA 04651970289, dando atto che il servizio avrà decorrenza dal 01/07/2024 fino a tutto il 30/06/2025;
4. di imputare la spesa di € 116.686,15, IVA compresa, corrispondente a 6 mensilità (periodo 01/07/2024 – 31/12/2024) al bilancio di esercizio 2024 scaturente dal presente atto, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del decreto legislativo 118/2011 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi finanziari in applicazione del principio di scadenza dell'obbligazione giuridica come da tabella, a favore della Cooperativa Sociale BLU Società Cooperativa Onlus - c.f./partita IVA 04651970289, come segue:

<b>Esercizio esigibilità</b>	<b>Codice di bilancio</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Importo €</b>
2024	1.06.1.0103	1093007	60.326,77 €
2024	1.05.1.0103	1154004	16.569,44 €
2024	3.01.1.0103	1281006	10.128,35 €
2024	5.02.1.0103	1477002	3.313,89 €
2024	7.01.1.0103	1689006	4.282,38 €
2024	12.03.1.0103	1868006	4.072,35 €
2024	1.11.1.0103	2164000	16.055,99 €
2024	7.01.1.0103	1499000	1.376,89 €
2024	10.05.1.0103	1928001	560,09 €

5. 4. di imputare la spesa di € 116.686,16, IVA compresa, corrispondente a 6 mensilità (periodo 01/01/2025 – 30/06/2025) al bilancio di esercizio 2025 scaturente dal presente atto, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del decreto legislativo 118/2011 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi finanziari in applicazione del principio di scadenza dell'obbligazione giuridica come da tabella, a favore della Cooperativa Sociale BLU Società Cooperativa Onlus - c.f./partita IVA 04651970289, come segue:

<b>Esercizio esigibilità</b>	<b>Codice di bilancio</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Importo €</b>
2025	1.06.1.0103	1093007	60.326,77 €
2025	1.05.1.0103	1154004	16.569,44 €
2025	3.01.1.0103	1281006	10.128,36 €
2025	5.02.1.0103	1477002	3.313,89 €
2025	7.01.1.0103	1689006	4.282,38 €
2025	12.03.1.0103	1868006	4.072,35 €
2025	1.11.1.0103	2164000	16.055,99 €
2025	7.01.1.0103	1499000	1.376,89 €
2025	10.05.1.0103	1928001	560,09 €

6. di procedere alla pubblicazione del presente atto in adempimento al decreto legislativo n. 33/2013 – c.d. "Amministrazione trasparente";
7. di dare atto che il controllo preventivo di regolarità amministrativa richiesto dall'art. 147 bis del TUEL e attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, si intende rilasciato dal sottoscritto contestualmente all'adozione del presente provvedimento;
8. di comunicare i contenuti del presente provvedimento alla Cooperativa Sociale BLU Società Cooperativa Onlus - c.f./partita IVA 04651970289, per l'attivazione del servizio in argomento e ai soggetti partecipanti alla gara d'appalto ai sensi dell'art. 90, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. n. 36/2023;
9. di autorizzare la consegna anticipata del servizio in argomento sotto riserva di legge ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9 del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023, dovendo dare continuità al servizio in essere con decorrenza dal 01.07.2024;

10. di dare atto che il controllo preventivo di regolarità amministrativa richiesto dall'art. 147 bis del TUEL e attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, si intende rilasciato dal sottoscritto contestualmente all'adozione del presente provvedimento;
11. di dare atto che in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D. Lgs. n. 36/2023;
12. di dare atto che si provvederà alla liquidazione della spesa con appositi atti di liquidazione su presentazione di regolari fatture elettroniche con pagamento entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della stessa previa verifica della regolarità della prestazione e della rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini e alle condizioni pattuite, nonché ad avvenuta acquisizione di regolare DURC;
13. di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il seguito di competenza;
14. di dare atto che il presente provvedimento, sarà pubblicato all'Albo pretorio e sul sito internet dell'Ente, ai sensi del D. Lgs n. 33/2013 e i dati verranno aggiornati con i pagamenti disposti dagli atti di liquidazione a cura del responsabile di servizio.

Il Dirigente  
*Tomba Paolo*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate e depositato presso la sede del Comune di Caorle.



# COMUNE DI CAORLE

Città Metropolitana di Venezia

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Tecnico nr. 687 del 02-07-2024

CIG B10C61F095

Con Parere: Favorevole\* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 153, comma 5 e art. 147bis, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 02-07-2024 (art 183 comma 7 dlgs 267/00).

\*per la motivazione indicata con nota:

<b>Impegno N. 1360 del 02-07-2024</b> a Competenza CIG B10C61F095	
5° livello 01.06-1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia	
Capitolo 1093007 / Articolo PULIZIE	
Causale	Servizio di pulizia, custodia e guardiana degli edifici comunali dal 01/07/2024 al 30/06/2025. Aggiudicazione servizio a favore della Cooperativa Sociale BLU di Padova - pagamento 30 gg ricevimento fattura.
<b>Importo 2024</b>	<b>Euro 60.326,77</b>
<b>Importo 2025</b>	<b>Euro 60.326,77</b>
Beneficiario 24819 COOPERATIVA SOCIALE BLU SOCIETA' COOPERATIVA	

<b>Impegno N. 1361 del 02-07-2024</b> a Competenza CIG B10C61F095	
5° livello 01.05-1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia	
Capitolo 1154004 / Articolo PULIZIA EDIFICI	
Causale	Servizio di pulizia, custodia e guardiana degli edifici comunali dal 01/07/2024 al 30/06/2025. Aggiudicazione servizio a favore della Cooperativa Sociale BLU di Padova - pagamento 30 gg ricevimento fattura.
<b>Importo 2024</b>	<b>Euro 16.569,44</b>
<b>Importo 2025</b>	<b>Euro 16.569,44</b>
Beneficiario 24819 COOPERATIVA SOCIALE BLU SOCIETA' COOPERATIVA	

<b>Impegno N. 1362 del 02-07-2024</b> a Competenza CIG B10C61F095	
5° livello 03.01-1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia	
Capitolo 1281006 / Articolo PULIZIE	
Causale	Servizio di pulizia, custodia e guardiana degli edifici comunali dal 01/07/2024 al 30/06/2025. Aggiudicazione servizio a favore della Cooperativa Sociale BLU di Padova - pagamento 30 gg ricevimento fattura.
<b>Importo 2024</b>	<b>Euro 10.128,35</b>
<b>Importo 2025</b>	<b>Euro 10.128,36</b>
Beneficiario 24819 COOPERATIVA SOCIALE BLU SOCIETA' COOPERATIVA	

<b>Impegno N. 1363 del 02-07-2024</b> a Competenza CIG B10C61F095	
5° livello 05.02-1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia	
Capitolo 1477002 / Articolo PULIZIA EDIFICIO	
Causale	Servizio di pulizia, custodia e guardiana degli edifici comunali dal 01/07/2024 al 30/06/2025. Aggiudicazione servizio a favore della Cooperativa Sociale BLU di Padova - pagamento 30 gg ricevimento fattura.

<b>Importo 2024</b>	<b>Euro 3.313,89</b>
<b>Importo 2025</b>	<b>Euro 3.313,89</b>
<b>Beneficiario</b>	24819 COOPERATIVA SOCIALE BLU SOCIETA' COOPERATIVA

<b>Impegno N. 1364 del 02-07-2024 a Competenza CIG B10C61F095</b>	
5° livello 07.01-1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia	
Capitolo 1689006 / Articolo SEDE EX APT - PULIZIE	
<b>Causale</b>	Servizio di pulizia, custodia e guardiana degli edifici comunali dal 01/07/2024 al 30/06/2025. Aggiudicazione servizio a favore della Cooperativa Sociale BLU di Padova - pagamento 30 gg ricevimento fattura.
<b>Importo 2024</b>	<b>Euro 4.282,38</b>
<b>Importo 2025</b>	<b>Euro 4.282,38</b>
<b>Beneficiario</b>	24819 COOPERATIVA SOCIALE BLU SOCIETA' COOPERATIVA

<b>Impegno N. 1365 del 02-07-2024 a Competenza CIG B10C61F095</b>	
5° livello 12.03-1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia	
Capitolo 1868006 / Articolo PULIZIE	
<b>Causale</b>	Servizio di pulizia, custodia e guardiana degli edifici comunali dal 01/07/2024 al 30/06/2025. Aggiudicazione servizio a favore della Cooperativa Sociale BLU di Padova.
<b>Importo 2024</b>	<b>Euro 4.072,35</b>
<b>Importo 2025</b>	<b>Euro 4.072,35</b>
<b>Beneficiario</b>	24819 COOPERATIVA SOCIALE BLU SOCIETA' COOPERATIVA

<b>Impegno N. 1366 del 02-07-2024 a Competenza CIG B10C61F095</b>	
5° livello 01.11-1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia	
Capitolo 2164000 / Articolo SPESE DI GESTIONE SERVIZI AUSILIARI DEL COMUNE	
<b>Causale</b>	Servizio di pulizia, custodia e guardiana degli edifici comunali dal 01/07/2024 al 30/06/2025. Aggiudicazione servizio a favore della Cooperativa Sociale BLU di Padova - pagamento 30 gg ricevimento fattura.
<b>Importo 2024</b>	<b>Euro 16.055,99</b>
<b>Importo 2025</b>	<b>Euro 16.055,99</b>
<b>Beneficiario</b>	24819 COOPERATIVA SOCIALE BLU SOCIETA' COOPERATIVA

<b>Impegno N. 1367 del 02-07-2024 a Competenza CIG B10C61F095</b>	
5° livello 07.01-1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia	
Capitolo 1499000 / Articolo SPESE PER ATTIVAZIONE ESTIVA SERVIZI IGIENICI ARENA FISSA PIAZZALE PORTESIN - IDS	
<b>Causale</b>	Servizio di pulizia, custodia e guardiana degli edifici comunali dal 01/07/2024 al 30/06/2025. Aggiudicazione servizio a favore della Cooperativa Sociale BLU di Padova - pagamento 30 gg ricevimento fattura.
<b>Importo 2024</b>	<b>Euro 1.376,89</b>
<b>Importo 2025</b>	<b>Euro 1.376,89</b>
<b>Beneficiario</b>	24819 COOPERATIVA SOCIALE BLU SOCIETA' COOPERATIVA

<b>Impegno N. 1368 del 02-07-2024 a Competenza CIG B10C61F095</b>	
5° livello 10.05-1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	
Capitolo 1928001 / Articolo PARCHEGGIO MULTIPIANO - MANUTENZIONE ORDINARIA E SERVIZI - RIL. IVA -	
<b>Causale</b>	Servizio di pulizia, custodia e guardiana degli edifici comunali dal 01/07/2024 al 30/06/2025. Aggiudicazione servizio a favore della Cooperativa Sociale BLU di Padova - pagamento 30 gg ricevimento fattura.
<b>Importo 2024</b>	<b>Euro 560,09</b>
<b>Importo 2025</b>	<b>Euro 560,09</b>
<b>Beneficiario</b>	24819 COOPERATIVA SOCIALE BLU SOCIETA' COOPERATIVA

\*\*\*\*\*

Il Dirigente del Servizio Finanze  
Tonello Gianni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate e depositato presso la sede del Comune di Caorle.



