



COMUNE DI CAORLE

Città Metropolitana di Venezia

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 29 DEL 17/06/2022

Settore Politiche Territoriali e Sviluppo Economico

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO URBANISTICO DI REDAZIONE DEL DOCUMENTO STRATEGICO DEL SINDACO, AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA L.R. 11/2004 NORME PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO. CIG: ZD936AFB97.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 29 DEL 17/06/2022

Settore Politiche Territoriali e Sviluppo Economico

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO URBANISTICO DI REDAZIONE DEL DOCUMENTO STRATEGICO DEL SINDACO, AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA L.R. 11/2004 NORME PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO. CIG: ZD936AFB97.

Premesso che:

- il Comune di Caorle è dotato di Piano di Assetto del Territorio (PAT), approvato con Conferenza dei Servizi decisoria in data 10/11/2013, la cui delibera di presa d'atto e ratifica da parte della Giunta Provinciale n° 7 del 24/01/2014 è stata pubblicata sul BUR del 21/02/2014, n° 21;
- per effetto dell'approvazione del PAT, divenuto efficace trascorsi 15 giorni dall'avvenuta pubblicazione e, quindi, in data 08/03/2014, il Piano Regolatore Generale (PRG) ha assunto valore di Piano degli Interventi (PI) per le parti compatibili;
- nel mese di ottobre 2021, a seguito dell'esito delle elezioni amministrative, si è insediata la nuova amministrazione e, di conseguenza, il nuovo Sindaco; in virtù di quanto previsto dall'art. 18, comma 1) *"Il sindaco predispose un documento in cui sono evidenziati, secondo le priorità, le trasformazioni urbanistiche, gli interventi, le opere pubbliche da realizzarsi nonché gli effetti attesi e lo illustra presso la sede del comune nel corso di un apposito consiglio comunale."*

Per quanto premesso e in considerazione degli obiettivi programmatici dell'Amministrazione, è stato chiesto alla Ditta TERRE Srl di Mestre di confrontarsi e di valutare, unitamente al Sindaco, peraltro anche assessore all'Edilizia Privata e all'Urbanistica, gli specifici contenuti di tale documento e di sviluppare il livello di approfondimento di alcuni temi ritenuti fondamentali nel tracciare un coerente percorso di sviluppo del territorio.

A seguito di tale incontro, e alla luce delle integrazioni richieste e negoziate dal competente Settore in tema di procedure e contenuti specifici, la Ditta ha trasmesso la propria migliore offerta in data 03/06/2022, prot. 21721, così articolata per sommi capi:

- fase statutaria: definizione del carattere identitario e di riconoscibilità del territorio mediante la definizione dei temi strategici in termini di obiettivi, strategie ed azioni;
- fase ricognitiva: verifica delle caratteristiche territoriali legate sia ai bisogni (domanda) e che alla risposta del sistema nel suo complesso;
- fase strategica: individuazione delle azioni strategiche da intraprendere e degli interventi operativi (progetti);
- fase partecipativa e comunicativa: coinvolgimento delle categorie maggiormente interessate e di tutti i cittadini per l'illustrazione del documento e le eventuali osservazioni in appositi gruppi di lavoro

Per la redazione del Documento, così come composto da tutte le fasi e operazioni sopra descritte, è stato previsto un importo di € 18.000,00, oltre a CNPAIA nella misura del 4%, ed IVA nella misura del 22%, per un totale di € 22.838,40.

Ritenuto il preventivo conforme e rispondente alle necessità evidenziate, nonché economicamente congruo rispetto all'entità della prestazione richiesta, anche alla luce dell'estratto del curriculum presentato in allegato alla nota del 3/06/2022, prot. 21721, a riprova dell'alta professionalità in capo alla Ditta in materia di pianificazione strategica.

Verificato che, per tale affidamento, è possibile procedere in virtù di quanto previsto dall'art. 36 del D.Lgs. 50/2016.

Accertata la sussistenza dei requisiti di cui all'art. 80, comma 4, mediante verifica di cui al certificato di regolarità contributiva prot. INAIL 31602255 del 22/02/2022, con scadenza al 22/06/2022.

Rilevata la disponibilità della copertura economica, nel bilancio corrente, al capitolo 3003003 per € 22.838,40 ad oggetto "Incarichi urbanistici".

Tutto ciò premesso, si propone di affidare il servizio urbanistico di redazione del Documento strategico del Sindaco, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004 "Norme per il governo del territorio", alla Ditta TERRE Srl, con sede operativa a Mestre (VE), Via Bruno Maderna 7, (c.f./p.iva 04312280276), per l'importo complessivo di € 22.838,40, da imputare al Capitolo 300300 del bilancio corrente che presentano la necessaria disponibilità

Il Dirigente

- Visto il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Visto che il presente atto comporta impegno di spesa;
- Verificata la regolarità contributiva in capo al soggetto affidatario, accertata mediante acquisizione del certificato di regolarità contributiva prot. INAIL 31602255 del 22/02/2022, con scadenza al 22/06/2022.
- Visto il Bilancio di previsione Pluriennale 2022-2024, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 89 del 30/12/2021 e relativa assegnazione di spesa di competenza con Deliberazione della Giunta Comunale n. 216 del 31/12/2021 (approvazione del PEG pluriennale 2022-2024) e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali".
- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D. Lgs. n. 126/2014 in materia di armonizzazione contabile delle amministrazioni pubbliche, e segnatamente il comma 5 ai sensi del quale l'impegno di spesa deve essere imputato all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza;

Determina

1. di affidare il servizio urbanistico di redazione del Documento strategico del Sindaco, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004 "Norme per il governo del territorio", alla Ditta TERRE Srl, con sede operativa a Mestre (VE), Via Bruno Maderna 7, (c.f./p.iva 04312280276), per l'importo complessivo di € 22.838,40, come da preventivo nota del 03/06/2022, prot. 21721;
2. di impegnare, ed imputare, la somma di € 22.838,40 a favore della Ditta TERRE Srl, con sede operativa a Mestre (VE), Via Bruno Maderna 7, (c.f./p.iva 04312280276) al seguente capitolo di bilancio:

importo	Capitolo	missione	programma	Titolo	Macroaggregato
€ 22.838,40	3003003	8	1	2	2

dell'esercizio finanziario 2022 che presenta adeguata disponibilità;

3. di approvare il seguente crono programma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. n. 118/2011 e del D.P.C.M. 28.12.2011:

capitolo	Importo	anno di scadenza del pagamento
3003003	€ 22.838,40	2022

4. di dare atto che la presente sarà pubblicata, per la durata di 15 giorni, all'Albo Pretorio on line del Comune di Caorle;
5. di inoltrare la presente determinazione all'Ufficio Ragioneria per l'assunzione dei provvedimenti di competenza.

Il Responsabile

Settore Politiche Territoriali e Sviluppo Economico

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e Vania Peretto presso la sede del Comune di Caorle. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Vania Peretto in data 17/06/2022



COMUNE DI CAORLE

Città Metropolitana di Venezia

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Politiche Territoriali e Sviluppo Economico nr.29 del 17/06/2022

ESERCIZIO: 2022		<i>Impegno di spesa</i>	2022 9994134/0	Data: 16/06/2022	Importo: 22.838,40
Oggetto:	AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO URBANISTICO DI REDAZIONE DEL DOCUMENTO STRATEGICO DEL SINDACO, AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA L.R. 11/2004 NORME PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO. CIG: ZD936AFB97.				
				C.I.G.: ZD936AFB97	
SIOPE:	2.02.03.05.001 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti				
Piano dei Conti Fin.:	2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti				
Beneficiario:	0027361 - TERRE S.R.L.				
Bilancio					
Anno:	2022			Stanziamiento attuale:	82.080,00
Missione:	8 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa			Impegni gia' assunti:	37.584,80
Programma:	1 - Urbanistica e assetto del territorio			Impegno nr. 9994134/0:	22.838,40
Titolo:	2 - Spese in conto capitale			Totale impegni:	60.423,20
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni			Disponibilità residua:	21.656,80
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2022			Stanziamiento attuale:	82.080,00
Capitolo:	3003003			Impegni gia' assunti:	37.584,80
Oggetto:	INCARICHI URBANISTICI - ou -			Impegno nr. 9994134/0:	22.838,40
				Totale impegni:	60.423,20
				Disponibilità residua:	21.656,80
Progetto:					
Resp. spesa:	SETTORE POLITICHE TERRITORIALI E SVILUPPO ECONOMICO -				
Resp. servizio:	SETTORE POLITICHE TERRITORIALI E SVILUPPO ECONOMICO -				

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarità Contabile.

CAORLE li, 17/06/2022



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Caorle. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Balossi Enrico in data 17/06/2022