



Regione del Veneto  
Città metropolitana di Venezia  
Comune di Caorle

Zonizzazione vigente di PI e zone assimilate a B ai sensi dell'Art. 2 del D.M. 1444/68

Applicabilità ai fini del "Bonus facciate" ai sensi della L. 160/2019

## TABELLA DI VERIFICA DEI REQUISITI DI SUPERFICIE COPERTA E DENSITÀ TERRITORIALE

GIUGNO 2021



ricerca **research**  
pianificazione **planning**  
progettazione **project**

AGRI.TE.CO. **Ambiente Progetto Territorio** sc  
Istituto di Ricerca riconosciuto dal  
Ministero dell'Istruzione e della Ricerca, dal  
Ministero delle Politiche Agricole Forestali ed  
inserita nell'European Directory of Fisheries and  
Acquaculture Research UE

per la sostenibilità, la  
resilienza degli ambienti  
di transizione, lo sviluppo  
delle comunità locali

for sustainability, the  
resilience of transition  
landes, the development  
of local communities

ZTO	UMS	SUPERFICIE	VOLUME	SUPERFICIE ZTO	% SUP COPERTA	DENSITA' TERR
C1	1	19159,13	131942,77	67.104	28,55%	2,0
C1	2	7545,5	48291,19	32.930	22,91%	1,5
C1	3	7341,62	46986,37	36.752	19,98%	1,3
C1	4	2052,85	16011,78	10.099	20,33%	1,6
C1	5	3452,39	28387,81	15.017	22,99%	1,9
C1	6	4078,7	26103,67	19.002	21,46%	1,4
C1	7	7137,98	47660,42	31.022	23,01%	1,5
C1	8	8972,2	56804,55	40.830	21,97%	1,4
C1	9	3195,23	20449,47	13.847	23,08%	1,5
C1	10	13464,4	84133,87	53.363	25,23%	1,6
C1	11	5309,13	33978,41	20.262	26,20%	1,7
C1	12	14349,99	91626,93	54.116	26,52%	1,7
C1	13	8970,57	56803,19	33.312	26,93%	1,7
C1	14	2878,42	27400,29	10.579	27,21%	2,6
C1	15	17969,15	101058,47	65.505	27,43%	1,5
C1	19	6826,18	24233,95	34.587	19,74%	0,7
C1	20	302,89	1937,07	4.567	6,63%	0,4
C1	21	5018,83	28213,61	25.015	20,06%	1,1
C1	24	1259,98	5334,56	12.375	10,18%	0,4
C1	27	2450,2	15681,28	13.441	18,23%	1,2
C1	28	4479,71	24879,11	19.023	23,55%	1,3
C1	29	6323,1	44462,85	30.479	20,75%	1,5
C1	31	1595,5	10365,75	8.192	19,48%	1,3
C1	32	426,39	2600,96	1.538	27,72%	1,7
C1	33	5161,71	24428,05	17.473	29,54%	1,4
C1	34	221,00	707,20	3.639	6,07%	0,2
C1	35	1254,6	10507,59	4.671	26,86%	2,2
C1	38	847,35	4935,17	5.575	15,20%	0,9
C1	39	7492,2	44626,84	30.190	24,82%	1,5
C1	40	1199,31	7953,21	6.211	19,31%	1,3
C1	41	1679,79	10923,5	15.079	11,14%	0,7
C2	1	12520,6	84321,5	60.732	20,62%	1,4
C2	3	57519,22	390480,15	446.128	12,89%	0,9
C2	4	17579,77	119028,224	556.679	3,16%	0,2
C2	8	10279,85	97591,37	38.789	26,50%	2,5
C2	9	7494,39	127425,29	22.599	33,16%	5,6
C2	10	11602,6	118665,54	67.830	17,11%	1,7
C2	12	1617,36	10161,72	8.636	18,73%	1,2
C2	13	9257,41	65617,72	49.888	18,56%	1,3
C2	14	27254,32	178279,58	122.425	22,26%	1,5
C2	15	7434,94	61216,53	43.807	16,97%	1,4
C2	18	455,82	1458,62	17.510	2,60%	0,1

ZTO	UMS	SUPERFICIE	VOLUME	SUPERFICIE ZTO	% SUP COPERTA	DENSITA' TERR
C2	20	3035,21	19649,23	28.355	10,70%	0,7
C2	26	2554,53	17789,04	10.384	24,60%	1,7
C2	27	3456,8	26858,94	15.064	22,95%	1,8
C2	28	4553,26	28819,91	17.474	26,06%	1,6
C2	29	2086,34	13028,4	20.497	10,18%	0,6
C2	37	1587,58	10160,51	6.591	24,09%	1,5
C2	38	5185,03	32097,09	41.168	12,59%	0,8
C2	Op1	5380,18	37990,55	16.160	33,29%	2,4
C2	OP2	9900,86	81941	34.319	28,85%	2,4
D5	1	10507,00	81248,00	112.210	9,36%	0,7
D5	2	1622,00	8387,00	29.992	5,41%	0,3
D5	3	1227,58	3928,25	5.895	20,82%	0,7
D5	4	1336,60	12831,36	7.530	17,75%	1,7
D5	5	11050,35	121452,50	88.948	12,42%	1,4
D5	6	1698,00	13939,00	27.387	6,20%	0,5
D5	7	255,08	1224,38	354	72,06%	3,5
D5	8	126,06	1210,18	258	48,86%	4,7
D5	9	418,11	4706,53	859	48,67%	5,5
D5	10	199,62	2555,14	389	51,32%	6,6
D5	11	3100,44	38004,34	6.203	49,98%	6,1
D5	12	1365,66	15868,03	3.165	43,15%	5,0
D5	13	282,41	3614,85	1.397	20,22%	2,6
D5	14	679,85	8702,08	2.723	24,97%	3,2
D5	15	399,69	6395,04	1.252	31,92%	5,1
D5	16	2250,66	26450,36	5.215	43,16%	5,1
D5	17	296,86	2849,86	577	51,45%	4,9
D5	19	424,53	5433,98	710	59,79%	7,7
D5	20	253,42	3243,78	1.039	24,39%	3,1
D5	21	1087,82	12929,41	1.182	92,03%	10,9
D5	22	310,3	2978,88	1.183	26,23%	2,5
D5	23	320,1	5121,6	1.170	27,36%	4,4
D5	24	334,45	4280,96	1.072	31,20%	4,0
D5	25	1173,42	18882,75	2.482	47,28%	7,6
D5	26	737,96	6076,87	1.052	70,15%	5,8
D5	27	469,13	5582,34	959	48,92%	5,8
D5	28	1959,89	30536,52	3.952	49,59%	7,7
D5	30	589,81	10570,75	1.014	58,17%	10,4
D5	35	1375,94	21314,34	1.937	71,03%	11,0
D5	36	281,58	3604,22	845	33,32%	4,3
D5	37	736,44	11783,04	2.555	28,82%	4,6
D5	38	694,74	9076,51	1.258	55,23%	7,2
D5	39	310,14	2977,34	587	52,83%	5,1

ZTO	UMS	SUPERFICIE	VOLUME	SUPERFICIE ZTO	% SUP COPERTA	DENSITA' TERR
D5	41	2114,38	27027,74	5.904	35,81%	4,6
D5	44	177,08	2266,62	469	37,76%	4,8
D5	45	301,69	3029,38	1.147	26,30%	2,6
D5	46	445,21	8548,03	950	46,86%	9,0
D5	47	838,03	10726,78	1.613	51,95%	6,7
D5	49	1224,23	15670,14	3.224	37,97%	4,9
D5	50	256,98	2467,01	236	108,89%	10,5
D5	51	675,8	10812,8	1.083	62,40%	10,0
D5	53	422,84	4685,06	1.531	27,62%	3,1
D5	54	674,99	10799,84	1.614	41,82%	6,7
D5	55	634,26	6088,9	1.133	55,98%	5,4
D5	56	841,57	12358,62	1.736	48,48%	7,1
D5	57	484,91	6206,85	1.147	42,28%	5,4
D5	58	1399,21	19861,44	2.502	55,92%	7,9
D5	59	195,8	2506,24	523	37,44%	4,8
D5	60	231,77	2224,99	798	29,04%	2,8
D5	62	299,75	2877,6	1.036	28,93%	2,8
D5	65	463,83	5937,02	658	70,49%	9,0
D5	67	528,46	8455,36	1.055	50,09%	8,0
D5	70	272,29	3485,31	550	49,51%	6,3
D5	71	1338,96	14073,34	2.526	53,01%	5,6
D5	72	1720,36	20349,92	2.952	58,28%	6,9
D5	73	654,83	8381,82	1.219	53,72%	6,9
D5	74	1968,14	33118,27	3.783	52,03%	8,8
D5	75	344,68	5514,88	671	51,37%	8,2
D5	76	1220,95	17090,88	2.716	44,95%	6,3
D5	79	419,14	5364,99	718	58,38%	7,5
D5	80	1595,58	21593,92	3.510	45,46%	6,2
D5	81	3085,87	48894,85	6.491	47,54%	7,5
D5	82	4737,71	62772,04	13.323	35,56%	4,7
D5	85	4427,75	70903,65	13.707	32,30%	5,2
D5	86	389,39	3738,14	720	54,08%	5,2
D5	87	933,73	13416,68	2.370	39,40%	5,7
D5	88	0	0	3.068	0,00%	0,0
D5	89	788,68	13786,62	3.042	25,93%	4,5
D5	90	497,08	7953,28	2.632	18,89%	3,0
D5	93	649,9	14557,76	2.382	27,28%	6,1
D5	94	1757,45	44990,72	3.568	49,26%	12,6
D5	99	1528,3	8555,94	13.228	11,55%	0,6