



COMUNE DI CAORLE

Città Metropolitana di Venezia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 16 DEL 26/05/2020

OGGETTO: VARIANTE N. 14 AL PIANO INTERVENTI - DISCIPLINA DEI BIOTOPI. ADOZIONE.

L'anno **2020** addì **26** del mese di **Maggio**, nella Sala Consiliare del Centro Civico con inizio alle ore 18.00,

IL CONSIGLIO COMUNALE

riunito in seduta ordinaria pubblica di prima convocazione, presieduto da Marchesan Dott. Rocco, Presidente del Consiglio, con la partecipazione del Segretario Comunale Musto Dott. Andrea ed alla presenza dei seguenti suoi componenti:

Nominativo	Presenza	Nominativo	Presenza
Avv. STRIULI Luciano	SI	Tamassia Evaristo	SI
Buoso Arianna	SI	Lo Massaro Andrea	SI
Zusso Alessandra	SI	Capiotto Giacomo	SI
Boatto Giuseppe	SI	Miollo Carlo	SI
Comisso Giovanni Clemente	SI	Conte Rosanna	SI
Marchesan Rocco	SI	Antelmo Luca	SI
Barbaro Riccardo	SI	Ferraro Marilisa	SI
Momentè Sara	SI	Doretto Katuscia	SI
Vanzan Lorenza	SI		

Presenti: 17

Assenti: 0

Ha assunto la seguente deliberazione:

OGGETTO: VARIANTE N. 14 AL PIANO INTERVENTI - DISCIPLINA DEI BIOTOPI. ADOZIONE.

Il Sindaco, Avv. Luciano Striuli, relaziona:

Il Comune di Caorle ha approvato il P.A.T. in conferenza dei servizi in data 11.11.2013. In tale sede nello strumento urbanistico è stata recepita, sia nell'apparato normativo che nel cartografico, la presenza dei Biotopi previsti nel Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Venezia;

Tali ambiti sono rappresentati dalle valli, da alcuni dei corsi d'acqua principali e dalle aree boscate presenti lungo la costa ed altri nell'entroterra del territorio comunale; sono altresì individuate le aree di interesse comunitario (SIC) e/o zone di protezione speciale (ZPS);

Le norme del P.A.T. che disciplinano tali contesti prevedono, all'art. 10, commi 29 - 31, quanto segue:

29. Il P.A.T. riconosce quale elemento d'importanza ambientale i Biotopi individuati dal P.T.C.P. di Venezia.

Directive

30. Il P.I. individua le attività presenti entro una fascia di 10 metri, ne valuta la compatibilità con gli obiettivi di tutela, prevedendone la ricollocazione anche mediante credito edilizio, definisce gli interventi e le attività compatibili, precisando le misure di mitigazione.

Prescrizioni

31. Fino all'adeguamento di cui al comma precedente si applicano le seguenti prescrizioni: sono vietati gli interventi che riducano l'estensione o la qualità ambientale dei biotopi.

Gli interventi ammessi entro una fascia di 50 metri dai biotopi sono limitati a quelli di manutenzione ordinaria e straordinaria, e a quelli necessari per ragioni di pubblico interesse o di somma urgenza.

Considerato che alcuni di tali ambiti sono all'interno del tessuto urbano, si pensi alle spiagge di Duna Verde – Valle Altanea, e che altri sono interessati dall'attività agricola che avviene in loro prossimità; o come i corsi d'acqua, diversi dei quali percorsi da imbarcazioni e con edifici nelle immediate vicinanze, si è ritenuto opportuno redigere e predisporre una variante che ne individui la consistenza anche alla scala del Piano degli interventi, normando i futuri interventi in rapporto anche alla pianificazione di dettaglio (P.I.) vigente.

A tal fine alla società Terre s.r.l. di Noventa di Piave è stato dato incarico di redigere adeguata variante depositata agli atti dell'ufficio.

La variante in sintesi ha individuato i biotopi di cui all'art. 10 delle N.T.A. del P.A.T. nel Piano degli interventi raggruppandoli in tre tipologie riferite ai caratteri dell'ecosistema che rappresentano e che sono:

1. Biotopi riferiti ad ecosistemi fluviali;
2. Biotopi agro-forestali;
3. Biotopi litoranei (questi compresi all'interno dell'area S.I.C.).

Per ogni singolo biotopo la società ha redatto una dettagliata scheda di analisi ove è descritto lo stato di conservazione e le relative criticità.

In relazione alle analisi conclusive fatte, tenuto conto delle relazioni specialistiche rappresentate della Valutazione di incidenza ambientale e del rapporto ambientale ai fini della VAS, è stato redatto un apposito articolo normativo che, per ogni tipologia di biotopo su elencata, ha dettato gli interventi consentiti al loro interno e nella fascia dei 10 m. limitrofi.

Le norme in breve prevedono per i biotopi litoranei le linee guida per la posa e realizzazione di manufatti, recinzioni e altri elementi facendo salva la disciplina del Piano particolareggiato degli arenili; per i biotopi fluviali, fatte salve le norme della V.P.I. per la Disciplina degli spazi acquei, vengono vietati interventi che comportino l'impermeabilizzazione del suolo promuovendo gli interventi di manutenzione e sistemazione idraulica e naturalistica. Infine per i biotopi agro-forestali è vietata la riduzione delle superfici boscate e nuove edificazioni.

Per quanto sopra relazionato, ritenuta la necessità di disciplinare gli interventi entro gli ambiti dei biotopi e nella fascia esterna, si invita il Consiglio Comunale a deliberare l'adozione della presente variante al Piano degli Interventi .

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che il Comune di Caorle è dotato di Piano di Assetto del Territorio approvato in Conferenza dei servizi decisoria in data 11.11.2013, ratificato con deliberazione di Giunta Provinciale n. 7 del 17.01.2014 ed è oggi vigente;
- che per effetto dell'approvazione del P.A.T. il Piano Regolatore Generale ha assunto valore di Piano degli Interventi.

Visti gli elaborati della variante n. 14 al P.I. "Disciplina dei biotopi", redatta dallo studio Terre s.r.l. di Noventa di Piave e così composta:

- R01 Relazione tecnica e varianti alle NTO;
- R02 Norme tecniche allineate;
- R03 Schede Biotopi;
- R04 Rapporto ambientale preliminare;
- R05 VINCA;
- R06 Asseverazione idraulica;
- 13.0.A Settore Ovest - Vigente 1/10.000;
- 13.0.A Settore Ovest - Variante 1/10.000;
- 13.0.B Settore Centrale - Vigente 1/10.000;
- 13.0.B Settore Centrale - Variante 1/10.000;

- 13.0.C Settore Est - Vigente 1/10.000;
- 13.0.C Settore Est - Variante 1/10.000;
- 13.2.B/C Zonizzazione Duna verde e valle Altanea - Vigente 1/2000 Estratti 13.2.B e 13.2.C;
- 13.2.B/C Zonizzazione Duna verde e valle Altanea - Variante 1/2000 Estratti 13.2.B e 13.2.C.

Richiamato tutto quanto sopra descritto;

Dato atto che si è provveduto alla trasmissione, alla competente struttura regionale, della relazione di valutazione di compatibilità idraulica prevista dalla D.G.R.V. n. 2948 del 06/10/2009;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 4 della L.R.V. n. 11/404, la presente variante è soggetta a verifica di assoggettabilità a Vas;

Precisato sin d'ora che in sede di approvazione della variante urbanistica descritta verranno recepite le eventuali prescrizioni che gli Enti su citati dovessero esprimere;

Dato atto che l'argomento è stato sottoposto all'esame della competente Commissione Consiliare in data 21.05.2020;

Vista la L.R.V. n. 11/04 e s.m.i.;

Sentita la discussione sull'argomento, per la quale si rinvia al Processo verbale della seduta;

Visti gli allegati pareri favorevoli espressi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Acquisito il parere favorevole di legittimità del Segretario Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 3, del Regolamento Generale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Con voti n. 14 favorevoli e n. 3 astenuti (Miollo, Antelmo e Conte), espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1. di adottare, ai sensi dall'art. 18 della L.R.V. n. 11/2004, la "Variante n. 14 al Piano degli Interventi – Disciplina dei biotopi", depositata agli atti del Settore Politiche Territoriali e Sviluppo Economico, e composta dei seguenti elaborati, qui non materialmente allegati,:

- R01 Relazione tecnica e varianti alle NTO;
- R02 Norme tecniche allineate;
- R03 Schede Biotopi;
- R04 Rapporto ambientale preliminare;
- R05 VINCA;
- R06 Asseverazione idraulica;
- 13.0.A Settore Ovest - Vigente 1/10.000;
- 13.0.A Settore Ovest - Variante 1/10.000;
- 13.0.B Settore Centrale - Vigente 1/10.000;

- 13.0.B Settore Centrale - Variante 1/10.000;
 - 13.0.C Settore Est - Vigente 1/10.000;
 - 13.0.C Settore Est - Variante 1/10.000;
 - 13.2.B/C Zonizzazione Duna verde e valle Altanea - Vigente 1/2000 Estratti 13.2.B e 13.2.C;
 - 13.2.B/C Zonizzazione Duna verde e valle Altanea - Variante 1/2000 Estratti 13.2.B e 13.2.C.
2. di dare atto che dalla data di adozione della presente variante si applicano le misure di salvaguardia previste dall'art. 29 della L.R.V. del 23.04.2004, n. 11 e s.m.i.;
 3. di dare atto che in sede di approvazione della suddetta variante urbanistica verranno recepite le eventuali prescrizioni che giungessero a seguito dei pareri richiesti e richiamati nelle premesse;
 4. di dare mandato al Dirigente del Settore Politiche Territoriali e Sviluppo Economico affinché provveda a tutti gli adempimenti amministrativi previsti per pervenire all'approvazione della variante secondo le modalità previste dall'art. 18 della L.R.V. n. 11/2004.

MMXX-16



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 28**

Ufficio Proponente: **Ufficio Politiche Territoriali e Sviluppo Economico**

Oggetto: **VARIANTE N. 14 AL PIANO INTERVENTI - DISCIPLINA DEI BIOTOPI. ADOZIONE.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Politiche Territoriali e Sviluppo Economico)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 21/05/2020

Il Responsabile di Settore

Vania Peretto

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere -----.

Sintesi parere: Parere non necessario

Data 21/05/2020

Responsabile del Servizio Finanziario

Fabio Arrighi

Del che si è redatto il presente verbale che viene come appresso sottoscritto con firma digitale.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Marchesan Dott. Rocco

IL SEGRETARIO COMUNALE

Musto Dott. Andrea

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Caorle. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

MUSTO ANDREA;1;66486477039178638269539205829760003342
MARCHESAN ROCCO;2;13773899